

Pieczęć Wykonawcy

Miejsce i data

Istotne postanowienia umowy.

1. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany będzie nabyć od określonego sprzedawcy oraz oddać Zamawiającemu do używania fabrycznie nowy ciągnik rolniczy w wersji komunalnej marki....., wraz z fabrycznie nowym osprzętem kompatybilnym z oferowanym ciągnikiem w postaci:
 - przyczepy;
 - ładowarki;
 - koparko- ładowarki ciągnikowej;
 - zmiatarki;
 - kosiarki tylnej.zaś Zamawiający zobowiąże się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie płatne w uzgodnionych ratach miesięcznych (leasing operacyjny).
2. Ciągnik oraz osprzęt będące przedmiotem umowy powinny posiadać parametry techniczne określone w ofercie złożonej przez Wykonawcę, a określone w Załączniku nr 5 do SIWZ - „Opis przedmiotu zamówienia”, który będzie stanowił Załącznik nr 1 do umowy.
3. Ciągnik z osprzętem będące przedmiotem umowy muszą być wolne od wad prawnych, nie mogą być obciążone prawami osób trzecich oraz nie mogą być przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia, co Wykonawca gwarantuje.
4. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony. Realizacja zamówienia zakończy się w ciągu **60 (sześćdziesiąt) miesięcy** od dnia wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy.
5. Wykonawca wyda Zamawiającemu przedmiot w terminie uzgodnionym przez strony, jednak nie później niż 30 dni od dnia zawarcia umowy.
6. Przed wydaniem przedmiotu zamówienia Zamawiający ubezpieczy go we własnym zakresie, przy czym wybór ubezpieczyciela zostanie zaakceptowany przez Wykonawcę.
7. Wydanie przedmiotu zamówienia nastąpi po uprzednim uzgodnieniu między Wykonawcą a Zamawiającym miejsca, daty i godziny odbioru.
8. Przy wydaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie dokumenty i przedmioty dostarczone przez producenta oraz niezbędne do użytkowania pojazdów (w szczególności dokumenty rejestracyjne, odpis dokumentu gwarancyjnego, fabryczną instrukcję obsługi oraz komplety kluczy w liczbie dostarczonej przez producenta).
9. Przy wydaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca przekaze Zamawiającemu kopię faktury VAT będącej dowodem zakupu wystawionym Wykonawcy przez zbywcę pojazdów.
10. Odbiór ciągnika z osprzętem zostanie potwierdzony protokołem zdawczo - odbiorczym podpisanym przez osoby upoważnione przez strony niniejszej umowy.

11. Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu zamówienia wówczas gdy:
 - a. stwierdzi wady ciągnika lub osprzętu uniemożliwiające ich użytkowanie;
 - b. ciągnik lub osprzęt nie będą odpowiadały warunkom określonym w Załączniku nr 1 do umowy, w ofercie Wykonawcy lub nie będą spełniały warunków, o których mowa w punkcie 8 i 9 niniejszych postanowień.
12. W przypadku stwierdzenia okoliczności, o których mowa w punkcie 11., Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od umowy w całości lub w części.
13. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie umowne, w wysokości łącznej:
 - zł brutto (słownie zł)
 - tj. zł netto (słownie..... zł)
 - + podatek.....% VAT.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 13 niniejszego dokumentu zawierać będzie w sobie wszelkie składniki cenotwórcze.
15. Wynagrodzenie z tytułu leasingu ciągnika z osprzętem płatne będzie w miesięcznych ratach na podstawie harmonogramu finansowego płatności.
16. W całym okresie trwania umowy Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT na poszczególne raty leasingowe zgodnie z harmonogramem. Wykonawca określi w wystawionej fakturze wysokość raty kapitałowej. Płatność nastąpi w terminie co najmniej 21 dni od daty wystawienia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy. Wykonawca niezwłocznie po wystawieniu Faktury wysyła ją faksem Zamawiającemu, a następnie dostarczy oryginał.
17. Faktury VAT zostanie wystawiona na: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o ul. Wolności 26, 73-200 Choszczno NIP 594-15-69-663, REGON 320430448.
18. Zamawiający dokona opłaty wstępnej stanowiącej 5% wartości zamówienia w terminie 21 dni od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą, na podstawie wystawionej faktury VAT.
19. Faktura VAT dotycząca opłaty końcowej w wysokości 1% wartości zamówienia, która stanowi kwotę wykupu przedmiotu zamówienia będzie wystawiona w miesiącu zapłaty ostatniej raty leasingowej zgodnie z harmonogramem.
20. W przypadku wcześniejszego wystawienia pierwszej faktury VAT oraz każdej następnej faktury, nie będą one przyjęte do realizacji do momentu spełnienia warunków określonych powyżej.
21. Jako dzień zapłaty, Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego/Leasingobiorcy.
22. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w przypadku:
 - a. przekroczenia terminu wydania przedmiotu zamówienia określonego w pkt 5 niniejszych postanowień, w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b. niewykonania, nienależytego wykonania, odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto.
23. Zamawiający może potrącić z umówionego wynagrodzenia należność z tytułu kar umownych bez konieczności uprzedniego wzywania Wykonawcy do zapłaty naliczonych kar.
24. Niezależnie od naliczonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość uzyskanej kary umownej.
25. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

26. Wszystkie ewentualne spory powstałe w związku z realizacją umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
27. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.).
28. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości rat leasingowych w przypadku zmiany stawki podatku VAT.
29. Umowa zostanie sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy.

Podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy